

8. oktober 2018

Sagsnr.: EMN-2016-20243  
mat/EPU

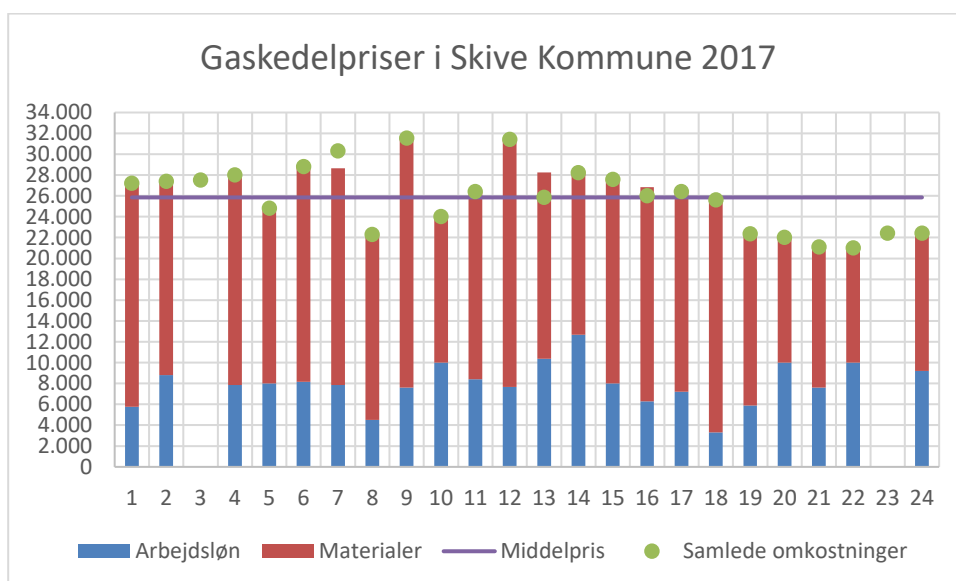
## Gaskedelpriser i Skive Kommune

I forbindelse med udbetaling af energisparetilskud til gaskedelinstallationer har HMN GasNet fra april måned 2017 krævet dokumentation i form af en faktura. GasNet har derfor opbygget en database med fakturaer fra faktisk gennemførte gaskedelinstallationer, hvor forbrugerne har skiftet en ikke-kondenserende gaskedel eller ud med en kondenserende gaskedel.

Den gennemsnitlige fakturapris for udskiftning af en ikke-kondenserende gaskedel til en kondenserende gaskedel er i Skive Kommune **25.854 kr.** ekskl. moms.

Hovedparten af de fremtidige gaskedeludskiftninger vil være udskiftning af en gammel kondenserende gaskedel med en ny. I det omfang, der har været omkostninger til håndtering kondensat, vil disse omkostninger ikke være relevante at medtage i ved udskiftning af en kondenserende gaskedel til en ny kondenserende gaskedel.

I beregningen af den gennemsnitlige pris indgår 24 fakturaer. I nedenstående figur ses spredningen i pris, som går fra 21.000 – 31.400 kr. ekskl. moms.



*Omkostninger for udskiftning af traditionel gaskedel med ny kondenserende gaskedel. I tre tilfælde afviger de samlede omkostninger fra summen af arbejds løn og materialer. Det skyldes øvrigt arbejdet, der ikke er relateret til gaskedelinstallationen.*

### 1. Metode

I Skive Kommune har GasNet registeret 24 fakturaer for faktisk gennemførte gaskedelinstallationer for udskiftning af traditionel gaskedel med kondenserende gaskedel.

I den oprindelige undersøgelse indgik 25 fakturaer. Et nærmere gennemsyn har dog påvist, at den ene var en genganger og derfor en fejl i opgørelsen.

GasNet havde oprindeligt taget udgangspunkt i slutprisen på fakturaerne. Et nærmere gennemsyn har dog vist, at faktura 7 indeholder en kreditnota, mens der for faktura 13 og 16 har været medtaget omkostninger til henholdsvis installation af ny radiator i baggang og udskiftning af 2 radiatorventiler. Disse omkostninger relaterer sig ikke til gaskedelinstallationen og skal derfor ikke medtages i opgørelsen af omkostninger ved udskiftning af gaskedler.

På faktura 2, 3, 4, 6 og 7 fremgår følgende tekst: *"Retten til energibesparelser er overdraget til et af de net- og distributionsselskaber, der er nævnt på [www.dogh.dk/tilskud](http://www.dogh.dk/tilskud). I prisen er fratrukket 36 øre/kWh iht. energispareindsatsen i de tilfælde, hvor der på forhånd er indgået en skriftlig aftale med kunden. Ellers ikke."*

Det fremgår på linket, at der er tale om en standardtekst, som sættes på alle fakturaer og som kunden blot skal se bort fra, hvis det ikke er relevant. HMN GasNet udbetaler energisparetilskuddet direkte til kunden og det har også været tilfældet i de fem konkrete tilfælde. Således har energisparetilskuddet ikke været fratrukket i beløbet på de fremlagte fakturaer.

Priserne er **de faktiske fakturapriser** som privatkunder har betalt til VVS-installatøren for kedel og installationsarbejde inkl. diverse ekstraomkostninger i forbindelse med det faktiske arbejde. De opgjorte priser er derfor udtryk for de faktiske priser i markedet.

Der er i alt anvendt 13 forskellige VVS-installatørfirmaer på de 24 kedeludskiftninger, så også på det punkt dækker undersøgelsen over et så bredt spektrum, og er derfor meget repræsentativ for markedet.

Undersøgelsen omfatter ikke udskiftning af gammel kondenserende gaskedel til ny kondenserende gaskedel, da den type udskiftninger ikke er energisparetilskuds-berettigede. Det må forventes, at den type udskiftninger er en smule billigere, idet afløb til kondensat allerede er etableret.